



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.05.2022

№ 2213

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 04.04.2022 № 2728:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 764 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:21530, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Валева;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:21528, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Валева.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Валева (4500060206)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 26.05.2022 № 2213

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Валуевки (4500060206)"
Местоположение: Пермский край, Пермский район, Култасовское сельское поселение
Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 764
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка:
Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Валуевки (4500060206))

№ точки границы	Каталог координат	
	X	Y
1	504829.38	2206680.54
2	504831.19	2206680.85
3	504830.70	2206683.72
4	504828.31	2206683.31
5	504869.67	2206639.28
6	504870.24	2206638.47
7	504673.22	2206636.98
8	504702.80	2206642.01
9	504732.38	2206647.04
10	504761.95	2206652.07
11	504792.39	2206657.25
12	504823.80	2206662.59
13	504857.86	2206668.38
14	504890.86	2206673.99



Масштаб 1:1500


Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:

- 1-4 з/у 59:32:3250001:21530
- 4-7 з/у 59:32:3250001:21528
- 7-8 з/у 59:32:3250001:2564
- 8-9 з/у 59:32:3250001:2562
- 9-10 з/у 59:32:3250001:2560
- 10-11 з/у 59:32:3250001:2558
- 11-12 з/у 59:32:3250001:2556
- 12-13 з/у 59:32:3250001:2554
- 13-14 з/у 59:32:3250001:2552
- 14-1 з/у 59:32:3250001:2550

Условные обозначения:

- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕПРН
- граница публичного сервитута
- граница охранной зоны ВЛ 0,4кВ

59:32:3290001:10353 кадастровый номер земельного

Заявитель:  /А.В. Иванов

